



GUIA PARA SOLICITUD DE INVESTIGACIÓN DE REDES

ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DE LAS REDES EXISTENTES DE AGUA POTABLE Y DRENAJES PARA LA FACTIBILIDAD DE LA CONEXIÓN CON UN ANTEPROYECTO COMO BASE

UNIDAD DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

6A AVENIDA 01-27 ZONA 4 EDIFICIO MINI
PRIMER NIVEL ALA NORTE
CALL CENTER 22858790 EXT 13

CÓMO PRESENTAR EL EXPEDIENTE:



1 FOLDER
-DOCUMENTOS
-MEMORIA FORMATO 01
-PLANOS

1. LOS PLANOS SE PRESENTAN CON FIRMA, SELLO Y TIMBRE DEL PROFESIONAL (ORIGINAL Y COPIA)
2. LA MEMORIA SE DEBE PRESENTAR COMPLETA CON FIRMA EN ORIGINAL DE SOLICITANTE Y PROFESIONAL RESPONSABLE DEL CÁLCULO.
3. LOS PLANOS DEBERÁN PRESENTARSE EN UNA ESCALA LEGIBLE Y SEGÚN GUÍAS DE EMPAGUA.
4. AL MOMENTO DE CUMPLIR CON LOS DOCUMENTOS Y PLANOS SOLICITADOS, Y ESTOS SON PRESENTADOS COMO SE REQUIERE, SE EMITIRÁ LA ORDEN DE PAGO PARA LA FACTIBILIDAD, SE INGRESARÁ EL EXPEDIENTE Y SE LE ASIGNARÁ UN NUMERO DE CASO, PARA PODER DARLE SEGUIMIENTO AL TRÁMITE.
5. PREVIO A LA RECEPCIÓN DEL EXPEDIENTE, ESTE SERÁ REVISADO CONFORME LOS REQUISITOS INDICADOS EN ESTA GUÍA.

DOCUMENTOS

- FORMULARIO STC-VU-01 (EMPRESA O INDIVIDUAL)
- FORMULARIO F02 CON INFORMACIÓN COMPLETA
- PAGO PARA EL ESTUDIO DE FACTIBILIDAD / INVESTIGACIÓN DE CAMPO (VER TABLA PARA PAGO DE FACTIBILIDADES EN ANVERSO)
- FOTOCOPIA DE DPI DEL SOLICITANTE
- CARTA DE SOLICITUD, DIRIGIDA A LA "UNIDAD DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE AGUA Y ALCANTARILLADO" EXPONIENDO LAS GENERALIDADES DEL PROYECTO CON FIRMA EN ORIGINAL DE SOLICITANTE.

MEMORIAS DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO

- VER FORMATO 01 (MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO PARA LA INVESTIGACIÓN DE REDES Y FACTIBILIDAD DE AGUA POTABLE, VER EN ANVERSO)

PLANOS

- PLANO DE LOCALIZACIÓN SEGÚN GUÍA DE EMPAGUA IDENTIFICANDO PUNTOS DE REFERENCIA
- PLANO DE UBICACIÓN SEGÚN GUÍA DE EMPAGUA

PLANO DE LOCALIZACION

(a) Información en cajetín:

- Finca, folio y libro
- Ubicación / dirección
- Nombre del propietario
- Área total y área registrada
- Fecha
- Escala
- Firma del propietario
- Firma, sello y timbre del profesional (Arq. o Ing. Civil)

REQUISITOS:

1. Formatos: A1, A2, A3 o A4
2. Escalas: 1:1000 a 1:5000
3. Delimitar el área e identificar el inmueble
4. Indicar calles y avenidas aledañas
5. Indicar puntos de referencia (escuelas, plazas, edificaciones, monumentos, hospitales, etc)
6. Firma del propietario
7. Firma, sello y timbre del profesional

1. Indicar el Norte

Nota: los textos deberán tener un espesor mínimo de 2 mm.

PLANO DE LOCALIZACION (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11)

PLANO DE UBICACION

(a) Información en cajetín:

- Finca, folio y libro
- Ubicación / dirección
- Nombre del propietario
- Área total y área registrada
- Fecha y escala
- Firma del propietario
- Firma, sello y timbre del profesional (Arq. o Ing. Civil)

REQUISITOS:

1. Formatos A1, A2, A3 o A4
2. Escalas 1:100 / 1:500
3. Señalar e indicar colindancias
4. Delimitar la línea de bordillo de acera con respecto al límite de la propiedad
5. Indicar distancia desde el inmueble hacia esquina más cercana
6. Indicar en tabla los m2 y % de ocupación del inmueble
7. Indicar las diferentes áreas que conforman el inmueble. Ashurado + cuadro simbología
8. Incluir dimensiones del terreno con distancias y azimuts
9. Indicar calles y avenidas
10. Firma del propietario
11. Firma, sello y timbre del profesional
1. Indicar el Norte

PLANO DE UBICACION (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11)



FORMATO 01

2/2

MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO PARA LA INVESTIGACIÓN DE REDES Y FACTIBILIDAD DE AGUA POTABLE

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: _____

FINCA: _____ FOLIO: _____ LIBRO: _____ MUNICIPIO: _____

NOMBRE DE SOLICITANTE: _____

TELÉFONO (S): _____ CORREO ELECTRÓNICO: _____

EL FUTURO PROYECTO CONSISTE EN:

- CONSTRUCCIÓN NUEVA AMPLIACIÓN CAMBIO DE USO DE SUELO
 URBANIZACIÓN REMODELACIÓN LEGALIZACIÓN

DEPENDIENDO DE LAS ACTIVIDADES SELECCIONADAS ANTERIORMENTE A DESARROLLAR, INDICAR:

-CONSTRUCCIÓN EXISTENTE:

USO ACTUAL: _____ NÚMERO DE NIVELES: _____

-CONSTRUCCIÓN NUEVA:

USO FINAL: _____ NÚMERO DE NIVELES: _____

CANTIDAD DE UNIDADES HABITACIONALES

(APARTAMENTOS, OFICINAS, COMERCIOS ETC: _____)

DESCRIPCIÓN BREVE DEL PROYECTO A REALIZAR:

-DESGLOSE DE ÁREAS:

ÁREA DE TERRENO REGISTRADA: _____ M²

ÁREA PERMEABLE (ÁREAS VERDES): _____ M²

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DEL PRIMER NIVEL (ÁREAS NO PERMEABLES: _____ M²

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN TOTAL: _____ M²

ABASTECIMIENTO:

PRIVADO POZO PROPIO MARISCAL EMPAGUA NÚMERO DE MEDIDOR: _____

OTRO, ESPECIFIQUE: _____

TIPO DE DRENAJES EXISTENTES:

RED MUNICIPAL RED PRIVADA POZO DE ABSORCIÓN CUERPO RECEPTOR

OTRO, ESPECIFIQUE: _____

SI EL INMUEBLE NO CUENTA CON SERVICIO MUNICIPAL DE AGUA Y SE SOLICITA EL ABASTECIMIENTO DEBERÁ INDICAR EL CAUDAL MEDIO DE CONSUMO POR METODO DE DOTACIONES (VER GUÍA DE EMPAGUA)

Q MEDIO _____ LITROS/SEGUNDO

Q MEDIO _____ M³/DÍA

FIRMA DE SOLICITANTE: _____

FIRMA DE PROFESIONAL _____

SELLO DE PROFESIONAL _____

TABLA PARA PAGO DE FACTIBILIDAD:

METROS CUADRADOS DE TERRENO (ÁREA REGISTRAL)	DE 0 A 299 M ²	DE 300M ² EN ADELANTE
INVESTIGACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE	Q.112.00	Q.560.00
INVESTIGACIÓN DE REDES DE DRENAJE	Q.112.00	Q.560.00
TOTAL	Q.224.00	Q.1,120.00